

BIURO PROJEKTOWE:

OBSŁUGA TECHNICZNA INWESTYCJI

Tomasz Tkaczyk

Ryżki 67A

21-400 Ryżki 67A

INWESTOR:

GMINA WOJCIESZKÓW

ul. Kościelna 46

21-411 Wojcieszków

NAZWA ZADANIA:

**„Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka od
km 0+910,00 do km 1+425,00.”**

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

CZEŚĆ OPRACOWANIA:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XXV

(drogi i kolejowe drogi szynowe)

BRANŻA	DROGOWA		
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Blumert	St-759/77	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Karol Kossakowski	SWK/0172/POOD/13	

DATA OPRACOWANIA:

MAJ 2026

NR EGZEMPLARZA:

3

„Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka od km 0+910,00 do km 1+425,00.”

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	18
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	19
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA	20
2.1. DANE OGÓLNE.....	20
2.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	20
2.3. ZAKRES OPRACOWANIA.....	20
2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	20
3. STAN ISTNIEJĄCY	21
3.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	21
3.2. UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU.....	21
3.3. SZATA ROŚLINNA	21
3.4. STAN WŁASNOŚCI.....	21
4. STAN PROJEKTOWANY	22
4.1. PARAMETRY TECHNICZNE.....	22
4.2. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE	22
4.3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE	22
4.4. KANAŁ TECHNOLOGICZNY	22
4.5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA	23
4.6. ROBOTY ZIEMNE	23
5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI.....	23
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	25
RYSUNEK NR 1 PLAN ORIENTACYJNY (SKALA 1 : 20 000)	26
RYSUNEK NR 2 PLAN SYTUACYJNY (SKALA 1 : 500)	27
RYSUNEK NR 3 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY (SKALA 1 : 25)	28
RYSUNEK NR 4 PROFIL PODŁUŻNY (SKALA 1 : 1000)	29
III. ZAŁĄCZNIKI	30

I. CZĘŚĆ OPISOWA

**1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I
SPRAWDZAJĄCEGO****OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z przepisem art. 34 ust. 3d ppkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm) oświadczam, że projekt dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

**„Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka
od km 0+910,00 do km 1+425,00.”**

(rodzaj obiektu budowlanego bądź zgłoszenia robót, adres zamierzenia budowlanego)

w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego:

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczam również, iż wykonana dokumentacja projektowa jest kompletna i może służyć celom, do których została stworzona.

Ryżki, 25 maja 2026r.

PROJEKTANT

mgr inż. Andrzej Blumert

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Karol Kossakowski

(Podpis Projektanta)

uprawnienia budowlane nr St-759/77
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w
zakresie dróg

(Specjalność, zakres i nr uprawnień budowlanych)

(Podpis Sprawdzającego)

uprawnienia budowlane nr
SWK/0172/POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

(Specjalność, zakres i nr uprawnień budowlanych)

„Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka od km 0+910,00 do km 1+425,00.”

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA

2.1. DANE OGÓLNE

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tematem zadania jest: Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka od km 0+910,00 do km 1+425,00.

NAZWA INWESTORA

GMINA WOJCIESZKÓW

ul. Kościelna 46

21-411 Wojcieszków

2.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drogi gminnej położonej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojcieszków - Uchwała Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 81, poz. 1219, data ogłoszenia 05 października 2001r. Przedmiotowy odcinek drogi zlokalizowany jest w powiecie łukowskim, województwie lubelskim i pokazany został na rysunku nr 1 „Plan orientacyjny”.

2.3. ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej na odcinku 515,0m w miejscowości Zofijówka.

2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie Gminy Wojcieszków, realizowane w oparciu o materiały:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U 2022 poz. 1518)

- Uchwała Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001 Wytucznych inwestora.

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1. ISTNIEJĄCE

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W chwili obecnej droga gminna na działce nr 10 posiada nawierzchnię tłuczniowo-żwirową o zmiennej szerokości. Swoją początek bierze w ciągu działki drogowej nr 10 od połączenia z istniejącą nawierzchnią asfaltową. W ciągu swojego przebiegu nie krzyżuje się z innymi drogami o nawierzchni asfaltowej, zaś koniec opracowania drogi gminnej wypada wraz z końcem opracowania na przedmiotowej działce.

3.2. UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU

Na terenie planowanej inwestycji nie są zlokalizowane sieci mogące stanowić kolizję z budowaną drogą. Pas drogowy drogi gminnej uzbrojony jest w podziemną sieć energetyczną oraz telekomunikacyjną.

3.3. SZATA ROŚLINNA

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody ani drzewa o wysokich walorach dendrologicznych. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje swym zakresem z żadnymi drzewami dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenie lub zgłoszenie wycinki.

3.4. STAN WŁASNOŚCI

Przedmiotowa inwestycja położona jest na następujących działkach:

Lp.	Nr ewid. działki	Obręb	Gmina	Właściciel
1.	10	0019 Zofijówka	Wojcieszków	GMINA WOJCIESZKÓW ul. Kościelna 46 21-411 Wojcieszków

Teren inwestycji w całości objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy w Wojcieszkowie ogłoszonym w uchwale Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001. Teren inwestycji oznaczony został w ww. dokumencie symbolem KDG dla działki nr 10 jako drogi gminne.

4. STAN PROJEKTOWANY

4.1. PARAMETRY TECHNICZNE

Projektowana budowa drogi gminnej charakteryzuje się następującymi parametrami technicznymi:

- szerokość jezdni – 5,00 m + obustronne pobocza gruntowe ulepszone kruszywem łamanym – 0,75 m;
- spadek poprzeczny daszkowy o wartości 2%;
- odwodnienie drogi powierzchniowe;
- droga gminna – klasy D (dojazdowa);
- droga jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu w przeciwnych kierunkach.

4.2. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE

Budowa drogi gminnej w całości wpisywać się będzie w istniejące granice działki 10 i składać się będzie z czterech odcinków prostych i trzech łuków poziomych.

4.3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Zakłada się budowę nawierzchni jezdni asfaltowej, której profil będzie odpowiadał istniejącemu ukształtowaniu terenu z planowanym wyniesieniem o średnią wartość około 22cm. Szczegóły wysokościowe zostały przedstawione na rysunku 4 „Profil Podłużny”. Komunikacja z projektowanej drogi na nieutwardzone działki sąsiednie odbywać się będzie przez projektowane pobocza gruntowe ulepszone kruszywem łamanym nie powodując uciążliwych różnic wysokościowych między projektowaną drogą, a działkami sąsiednimi.

4.4. KANAŁ TECHNOLOGICZNY

Na podstawie zapisów Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 art. 39 ust. 6 z późn. zm. zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym drogi publicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych. W związku faktem, że przedmiotowe opracowanie dotyczy budowy drogi Zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych.” W przedmiotowej inwestycji zachodzi jednak przesłanka do zastosowania ust. 6ba w brzmieniu:

„6ba. Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, nie dotyczy:

4) budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:

„Budowa drogi gminnej na działce nr 10 w miejscowości Zofijówka od km 0+910,00 do km 1+425,00.”

a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,

b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2, lub

W przedmiotowej inwestycji zostają spełnione łącznie w/w warunki ust. 6ba w związku z powyższym obowiązek zlokalizowania kanału technologicznego nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia.

4.5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych w terenie oraz charakteru inwestycji (budowa drogi – bezpośrednie posadowienie w gruncie), zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, gdzie określono proste warunki gruntowe.

Przyjęta konstrukcja nawierzchni jezdni spełnia wymóg nośności i stateczności budowli drogowej.

4.6. ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy usunąć warstwę humusu na pełną grubość jego zalegania. Grunt z wykopów należy odwieźć z terenu budowy. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205:98.

5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

KONSTRUKCJA 1 – NAWIERZCHNIA JEZDNI

– warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	grubości 3 cm
– warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	grubości 4 cm
– warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa stabilizowanego mechanicznie 0/31,5	grubości 15 cm
– warstwa podbudowy dolnej z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5$ MPa	grubości 15 cm

SUMA: 37 cm

KONSTRUKCJA 2 – NAWIERZCHNIA POBOCZY

– warstwa kruszywa łamanego 0/31,5 mm stab. mechanicznie grubości 10 cm

SUMA: 10 cm

PROJEKTANT

mgr inż. Andrzej Blumert

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Karol Kossakowski

.....
(Podpis Sprawdzającego)

.....
(Podpis Projektanta)

II. CZĘŚĆ

RYSUNKOWA

III. ZAŁĄCZNIKI